



## FEJÉR VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

**Ügyiratszám:** FE/NEF/00247-1/2025.

**Ügyintézőnk:** Vereckei Katalin

**Telefon:** 22/795-644

*Válaszában kérem, szíveskedjék ügyiratszámunkra hivatkozni!*

**Tárgy:** A Pro Rekreatio Kéhasznú Nonprofit Kft. (2484 Gárdony, Tópart u. 17.) által üzemeltetett, 2484 Gárdony, Tópart u. 17. sz. alatti VVSI Sport Hotel Strand Velencei-tavi természetes fürdőhely fürdővízprofiljának felülvizsgálata és frissítése  
**Melléklet:** 1. számú melléklet

### HATÁROZAT

A Fejér Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya (8000 Székesfehérvár, Mátyás király körút 13.) a fürdővízprofil felülvizsgálatára és frissítésére irányuló hivatalból indított eljárásában a **Pro Rekreatio Kéhasznú Nonprofit Kft.** (2484 Gárdony, Tópart u. 17.) által üzemeltetett, 2484 Gárdony, Tópart u. 17. sz. alatti **VVSI Sport Hotel Strand Velencei-tavi természetes fürdőhely** fürdővizének tekintetében a

**fürdővízprofilat az alábbiak szerint frissíti:**

**1. A fürdővíz neve:** Velencei-tó, VVSI Sport Hotel Strand

**2. A fürdővíz rövid neve:** VVSI Sport Hotel Strand

**3. A fürdővíz azonosító jele:** HUBW\_00710

**4. A monitoring pont elhelyezkedése:**

GPS X1: 47.196049

GPS Y1:18.596285

**5. Az illetékes hatóság megnevezése, elérhetősége:**

**Fürdővíz felügyeletében illetékes:**

Fejér Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály

Postacím: 8007 Székesfehérvár Pf.: 56.

Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Mátyás király krt. 13.

Központi telefonszám: 06-22/795-672

Email cím: [titkarsag.nepegeszsegugy@fejer.gov.hu](mailto:titkarsag.nepegeszsegugy@fejer.gov.hu)

**Területi vízvédelmi hatóság:**

Fejér Vármegyei Kormányhivatal, Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály

Postacím: 8050 Székesfehérvár, Pf.: 947

Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Szent Flórián krt. 2.

Ügyfélfogadás: 8000 Székesfehérvár, Hosszúsétatér 1.

Központi telefonszám: 06-22/512-150

Email cím: [fejer.vizugy@katved.gov.hu](mailto:fejer.vizugy@katved.gov.hu)

**Környezetvédelmi hatóság:**

Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

Postacím: 8002 Székesfehérvár Pf.: 137

Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Hosszúsétatér 1.

Központi telefonszám: 06-22/795-145

Email cím: [kornyezetvedelem@fejer.gov.hu](mailto:kornyezetvedelem@fejer.gov.hu)

**6. A fürdővíz aktuális osztályozása: tűrhető****7. A fürdővízprofil soron következő felülvizsgálata: 2027. év**

**8. A felülvizsgálat indoka:** A természetes fürdővizek minőségi követelményeiről, valamint a természetes fürdőhelyek kijelöléséről és üzemeltetéséről szóló 78/2008. (IV. 3.) Korm. rendelet 6. § (1)-(3) bekezdése alapján szükséges, tekintettel arra, hogy a fürdővíz előzetesen a „tűrhető” osztályba került besorolásra, ezért a rendelet 5. számú mellékletének 2. pontja szerint a felülvizsgálatot legalább háromévente el kell végezni. VVSI Sport Hotel Strand Velencei-tavi természetes fürdőhely fürdővízprofiljának felülvizsgálatára utoljára 2021. 10. 28-án került sor.

**9. Tagállam: Magyarország****10. Megye: Fejér megye****11. Település megnevezése: Gárdonyi-Agárd****12. A víz földrajzi neve: Velencei-tó****13. A cianobaktérium és makrofiton szaporodási potenciáljának értékelése:**

A Velencei-tó vizének összetétele megfelel a tó sajátosságainak. Az algák mennyisége (a-klorofill koncentráció) tekintetében előfordult a 78/2008. (IV. 3.) Korm. rendelet 1. számú mellékletében meghatározott határértéket meghaladó érték, azonban a cianobaktérium dominancia egy esetben sem igazolódott. A tóban 2023-ban megjelent, majd 2024-re tömegesen elszaporodott egy apró mérete miatt fénymikroszkóppal nem azonosítható telepes alga, az úgynevezett pikoalga, mely a rekreációs területeken a víz barnás (sárgás-zöldes) elszíneződését okozhatja. Az alगतömeg nem csak a vizet színezi el, jelenléte következtében a klorofill és a szervesanyag koncentráció is magasabb.

| a-klorofill (µg/l) |       |       |       |       |                              |
|--------------------|-------|-------|-------|-------|------------------------------|
| 04.29              | 05.21 | 06.14 | 07.08 | 08.05 | 08.13<br>(hatósági<br>minta) |
| 57,4               | 33,3  | 196,1 | 22,2  | 66,6  | 37                           |

#### 14. Rövid távú szennyezés, rendkívüli esemény veszélye:

A csapadékvíz elvezetésének helytelen megoldásai miatt előfordulhat, hogy záporok idején a csapadékvíz „kiöblíti” a csatornahálózatot és azt a tóba moshatja.

A Fejér Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály részére megküldött 2024. évi önkontroll fürdővíz vizsgálati eredmények megfelelőek voltak.

| E.coli/100 ml |       |       |       |       | Enterococcus/100 ml |       |       |       |       |
|---------------|-------|-------|-------|-------|---------------------|-------|-------|-------|-------|
| 04.29         | 05.21 | 06.14 | 07.08 | 08.05 | 04.29               | 05.21 | 06.14 | 07.08 | 08.05 |
| 15            | <15   | 15    | 15    | 15    | 15                  | 61    | <15   | 45    | 45    |

Az Fejér Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály rendelkezésére álló 2024. évi hatósági fürdővíz vizsgálati eredmények szintén nem estek kifogás alá:

|                             | 2024.08.13 |
|-----------------------------|------------|
| <i>E. coli szám /100 ml</i> | <15        |
| <i>Enterococcus /100 ml</i> | 15         |

#### 15. Egyéb a fürdővízprofil megállapítása szempontjából fontos információkat és térképeket jelen határozat 1. számú melléklete tartalmazza.

Jelen eljárásban a Fejér Vármegyei Kormányhivatal, Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály a 2024. december 5-én lefolytatott helyszíni szemle alkalmával felvett jegyzőkönyvben rögzített tényállással egyetértett.

A határozatot sérelmező ügyfél jogsérelemre hivatkozva, a határozat közlésétől számított 30 napon belül közigazgatási pert indíthat keresetlevél benyújtásával. A keresetlevelet a Fejér Vármegyei Kormányhivatalnál kell benyújtani. A jogi képviselővel eljáró fél, valamint a gazdálkodó szervezet a keresetlevelet elektronikus úton – elektronikus űrlap hiányában – a <https://epapir.gov.hu> honlapon elérhető e-Papír szolgáltatás (Témacsoport: Jogorvoslat, Ügytípus: Közigazgatási szerv határozatának bírósági felülvizsgálat iránti keresetlevél benyújtása, Címzett: Fejér Vármegyei Kormányhivatal) igénybevételével köteles benyújtani. A keresetlevelet a Veszprémi Törvényszék bírálja el.

A végleges határozatot a bíróság az ügyfél kérelmére – az ügy érdemi elbírálására lényegesen ki nem ható eljárási szabályszegés kivételével – jogsértés megállapítása esetén megváltoztatja, megsemmisíti, vagy hatályon kívül helyezi és ha szükséges, a népegészségügyi feladatkörben eljáró

Fejér Vármegyei Kormányhivatalt új eljárás lefolytatására utasítja. Jogsértés hiányában a bíróság a keresetet elutasítja.

A keresetlevél benyújtásának a döntés hatályosulására halasztó hatálya nincs, az ügyfél azonban a keresetlevélben azonnali jogvédelem keretében kérheti a halasztó hatály elrendelését.

Az azonnali jogvédelem iránti kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák, és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell.

A bíróság a közigazgatási pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. Tárgyalás tartását az ügyfél a keresetlevélben kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye. A peres eljárás illetékköteles, melyet a bíróság döntése szerint kell megfizetni.

## INDOKOLÁS

A Fejér Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya 2024. november 19-én hivatalból eljárást indított a Pro Rekreatio Képzési Nonprofit Kft. (2484 Gárdony, Tópart u. 17.) által üzemeltetett, 2484 Gárdony, Tópart u. 17. sz. alatti VVSI Sport Hotel Strand Velencei-tavi természetes fürdőhely fürdővízprofiljának felülvizsgálata és frissítése céljából.

A természetes fürdővizek minőségi követelményeiről, valamint a természetes fürdőhelyek kijelöléséről és üzemeltetéséről 78/2008. (IV. 3.) Korm. rendelet 6. § (1) bekezdésében foglaltak alapján, a kormányhivatal - hivatalból indított eljárásban - minden fürdővíz profilját megállapítja az 5. mellékletben foglalt előírásoknak megfelelően. Egy fürdővízprofil vonatkozhat egy vagy több összefüggő fürdővízre.

A természetes fürdővizek minőségi követelményeiről, valamint a természetes fürdőhelyek kijelöléséről és üzemeltetéséről 78/2008. (IV. 3.) Korm. rendelet 5. számú melléklet 2. pontjában foglaltak szerint: "Ha a fürdővíz osztályozása „jó”, „tűrhető” vagy „kifogásolt”, a fürdővíz profilját rendszeresen felül kell vizsgálni, és ki kell értékelni, hogy az 1. pontban felsorolt szempontok közül megváltozott-e valamelyik. Szükség esetén ezt frissíteni kell. A felülvizsgálat tárgyát és gyakoriságát a szennyezés természete és súlyossága alapján kell meghatározni. Ezek tartalmának és gyakoriságának legalább az alábbi táblázatban meghatározottaknak kell megfelelnie.

| <i>A fürdővizek osztályozása:</i>                              | <i>„Jó”</i>     | <i>„Tűrhető”</i> | <i>„Kifogásolt”</i> |
|--|-----------------|------------------|---------------------|
| <i>Felül vizsgálatokat kell tartani:</i>                       | <i>4 évente</i> | <i>3 évente</i>  | <i>2 évente</i>     |
| <i>A felülvizsgálandó szempontok (az 1. pont és alpontjai)</i> | <i>a)-f)</i>    | <i>a)-f)</i>     | <i>a)-f)</i>        |

8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., Tel: 22/526-900, Fax: 22/526-905,

E-mail: [hivatal@fejer.gov.hu](mailto:hivatal@fejer.gov.hu), Hivatali kapu: FEJERKHIV, KRID: 201739703

Fejér Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály

Ügyintézés helye: 8000 Székesfehérvár, Mátyás király krt. 13.

Telefon: 22/795-672, e-mail: [titkarsag.nepegeszsegugy@fejer.gov.hu](mailto:titkarsag.nepegeszsegugy@fejer.gov.hu),

Hivatali kapu: FMKHNEPEG, KRID: 536555342

Abban az esetben, ha a fürdővizet előzetesen a „kiváló” osztályba sorolták, a fürdővíz profilját csak akkor kell felülvizsgálni, és ha szükséges, frissíteni, ha az osztályozás „jó”, „tűrhető” vagy „kifogásolt” minősítésre változik. A felülvizsgálatnak le kell fednie az 1. pontban említett összes szempontot.

A 2484 Gárdony, Tópart u. 17. sz. alatti VVSI Sport Hotel Strand fürdővizének osztályozására utoljára 2021. évben került sor, amikor a fürdővíz minősítése szintén tűrhető volt, így fenti joghelyek alapján a fürdőhely fürdővíz profiljának felülvizsgálatáról és frissítéséről a jelen határozatban foglaltak szerint döntöttem.

A fürdővíz 2024. évi osztályba sorolása a 2020-2023. évek fürdővíz vizsgálati eredményei alapján történt.

Az eljárás során 2024. december 5-én helyszíni szemlét tartottunk, a helyszíni szemle tapasztalatait a fürdővízprofil frissítésénél figyelembe vettük.

A fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 16. § (6) bekezdése alapján a 3. melléklet 4. pontjában meghatározott szakkérdés vizsgálatába Főosztályunk a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztályát bevonta.

A fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 3. melléklet 4. pontja alapján a fürdővízprofil megállapítására, felülvizsgálatára és frissítésére irányuló, valamint a vízminőség romlása esetén lefolytatott eljárásban a vízvédelmi hatáskörben vizsgálandó szakkérdés a természetes vizek minőségének védelme érdekében a vizek állapota, valamint a lehetséges szennyezések megállapítása.

Az eljárásban a természetes fürdővizek minőségi követelményeiről, valamint a természetes fürdőhelyek kijelöléséről és üzemeltetéséről 78/2008. (IV. 3.) Korm. rendelet 6. §. (4) bekezdése alapján Gárdony Város Önkormányzat Jegyzője szakértőként felkérésre került, azonban a jegyző az eljárásban nem vett részt.

A Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság Fejér Vármegyei Szakasztechnikusoké, mint a Velencei-tó Mederkezelője, a VVSI Sport Hotel Strand 2484 Gárdony, Tópart u. 17. sz. alatti természetes fürdőhely fürdővíz profiljához FM-000218-0148/2024 ügyiratszámom mederkezelői hozzájárulást adott, melyben leírtak az 1. számú melléklet 15. pontjába és 16. pont első két bekezdésébe rögzítésre kerültek.

Döntésemet a hivatkozott jogszabályhelyek alapján hoztam és a rendelkező részben foglaltak szerint állapítottam meg a VVSI Sport Hotel Strand fürdővíz profilját, valamint a következő felülvizsgálat esedékességének időpontját.

---

Jogorvoslati lehetőséget az Ákr. 112. § és 114. § (1) bekezdése alapján biztosítottam.

A Hatóság hatáskörét az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény (a továbbiakban: Ehi törvény) 4. § (1) bekezdés d) pontja, a természetes fürdővizek minőségi követelményeiről, valamint a természetes fürdőhelyek kijelöléséről és üzemeltetéséről szóló 78/2008. (IV. 3.) Korm. rendelet 6. §-a, 5. számú melléklete, a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

A Hatóság illetékességét a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése határozza meg.

A kiadmányozási jog gyakorlása a Fejér Vármegyei Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozásról szóló 2/2023. (II. 20.) utasítása alapján történt.

*Székesfehérvár, időbélyegző szerint*

**Dr. Tanárki Gábor**

főispán

nevében és megbízásából:

**Dr. Mohai Zsuzsanna**

közegészségügyi osztályvezető

**Az FE/NEF/00247-1/2025. iktatószámú határozatot kapják:**

1. Pro Rekreative Közhasznú Nonprofit Kft. (2484 Agárd, Tópart u. 17.) (Elektronikusan)
2. Gárdony Város Polgármesteri Hivatal 2483 Gárdony, Szabadság u. 20-22. (Elektronikusan)
3. Fejér Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály  
8000 Székesfehérvár, Szt. Flórián krt. 2. (Elektronikusan)
4. Közép-Dunántúli Vízügyi Igazgatóság Fejér Vármegyei Szakasz mérnöksége 8000 Székesfehérvár, Balatoni u. 6. (Elektronikusan)
5. Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központ (1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.) (Elektronikusan)
6. Irattár

**Velencei-tó, VVSI Sport Hotel Strand fürdővíz profilja**

Ez az anyag a 78/2008. (IV. 3.) Kormányrendelet 6. § és 5. melléklet előírásainak megfelelően készült fürdővízprofil.

**1. A fürdővíz neve: Velencei-tó, VVSI Sport Hotel Strand**

Címe: 2484 Gárdony-Agárd Tópart u. 17.

Üzemeltető: Pro Rekreatio Képzési és Szakmai Nonprofit Kft. 2484 Gárdony-Agárd, Tópart u. 17.

Telefonszám: 06-22/870-960

**2. A fürdővíz rövid neve: VVSI Sport Hotel Strand****3. A fürdővíz azonosító jele: HUBW\_00710****4. A monitoring pont elhelyezkedése:**

GPS X1: 47.196049

GPS Y1: 18.596285

**5. Az illetékes hatóság megnevezése, elérhetősége:****Fürdővíz felügyeletében illetékes:**

Fejér Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály

Postacím: 8007 Székesfehérvár Pf.: 56.

Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Mátyás király krt. 13.

Központi telefonszám: 06-22/795-672

Email cím: [titkarsag.nepegeszsegugy@fejer.gov.hu](mailto:titkarsag.nepegeszsegugy@fejer.gov.hu)

**Területi vízvédelmi hatóság:**

Fejér Vármegyei Kormányhivatal, Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály

Postacím: 8050 Székesfehérvár, Pf.: 947

Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Szent Flórián krt. 2.

Ügyfélfogadás: 8000 Székesfehérvár, Hosszúsétatér 1.

Központi telefonszám: 06-22/512-150

Email cím: [fejer.vizugy@katved.gov.hu](mailto:fejer.vizugy@katved.gov.hu)

**Környezetvédelmi hatóság:**

Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgyűjtési Főosztály

Postacím: 8002 Székesfehérvár Pf.: 137

Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Hosszúsétatér 1.

Központi telefonszám: 06-22/795-145

Email cím: [kornyezetvedelem@fejer.gov.hu](mailto:kornyezetvedelem@fejer.gov.hu)



## 6. A fürdővíz aktuális osztályozása: tűrhető

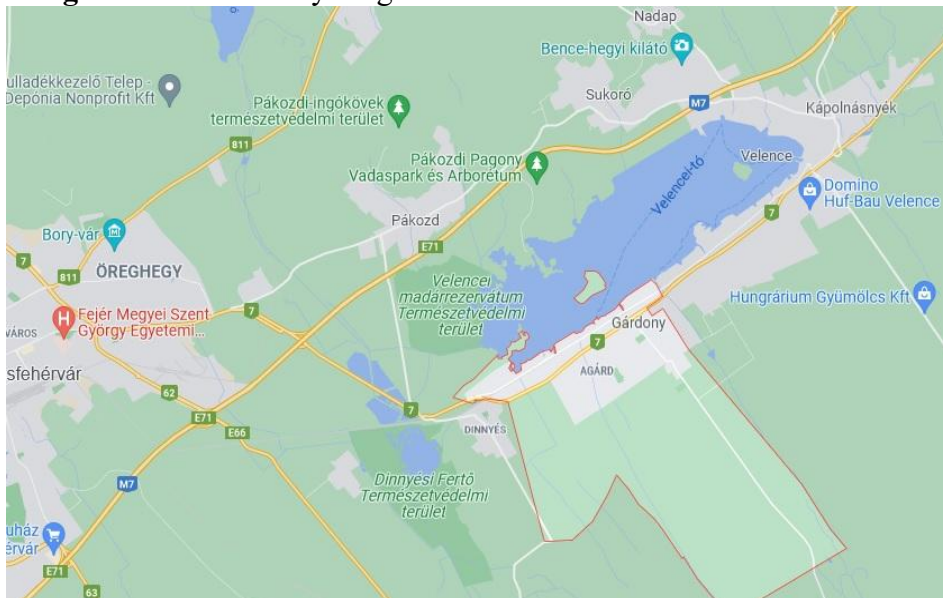
## 7. A fürdővízprofil során következő felülvizsgálata: 2027. év

**8. A felülvizsgálat indoka:** A természetes fürdővizek minőségi követelményeiről, valamint a természetes fürdőhelyek kijelöléséről és üzemeltetéséről szóló 78/2008. (IV. 3.) Korm. rendelet 6. § (1)-(3) bekezdése alapján szükséges, tekintettel arra, hogy a fürdővíz előzetesen a „tűrhető” osztályba került besorolásra, ezért a rendelet 5. számú mellékletének 2. pontja szerint a felülvizsgálatot legalább háromévente el kell végezni.

## 9. Tagállam: Magyarország

## 10. Megye: Fejér megye

## 11. Település megnevezése: Gárdony - Agárd



## 12. A víz földrajzi neve: Velencei-tó



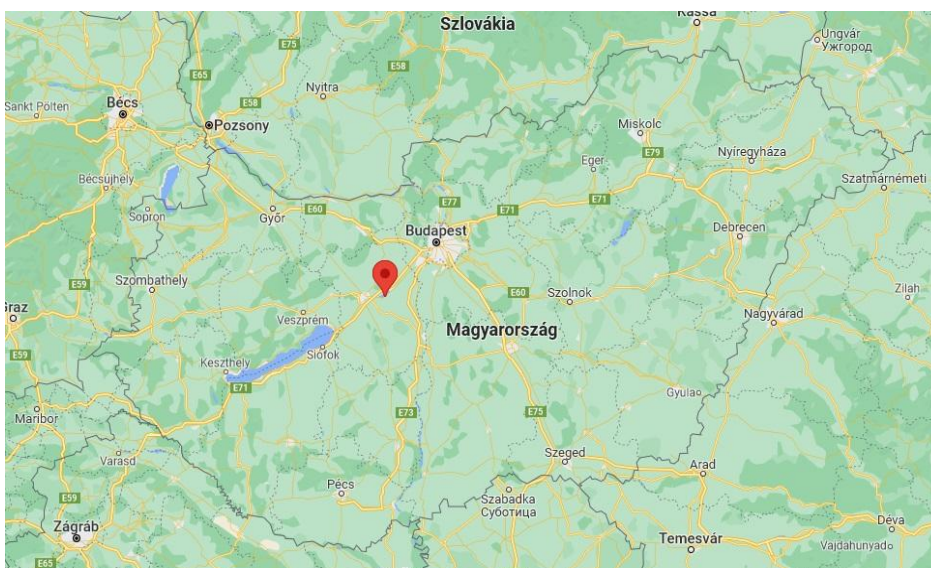
### 13. Országon belüli elhelyezkedés:

A Velencei-tó Magyarország harmadik legnagyobb természetes tava. Kedvező természeti és földrajzi adottságainak, valamint a mederszabályzásnak köszönhetően a Balatonhoz hasonlóan hazánk legkedveltebb üdülőhelyeinek egyike.

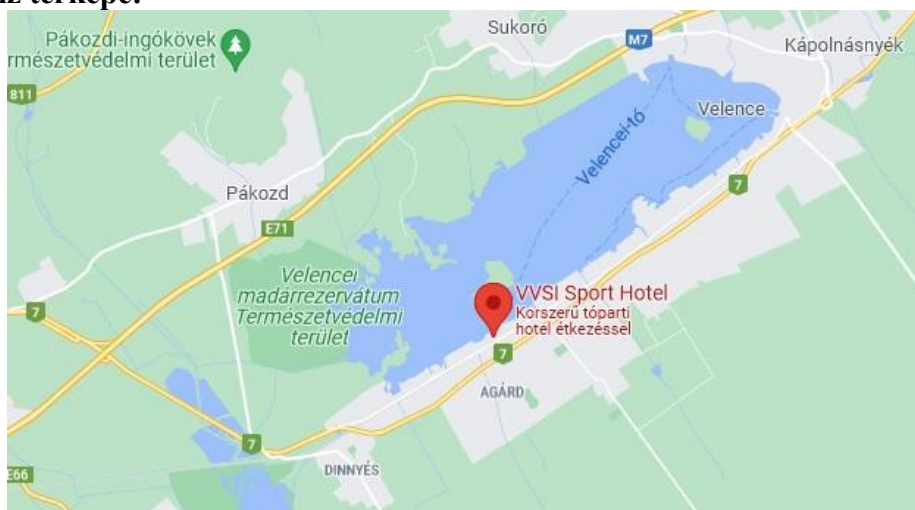
A Velencei-tó Fejér megyében, Budapest és Székesfehérvár között, a Velencei-hegység lábánál, a Mezőföld földrajzi középtájon, azon belül a Velencei-medence földrajzi kistájon található.

A tó vízellátását főként a Vértesben eredő és a Zámolyi-medence vizeit összegyűjtő Császár-víz biztosítja. A Velencei-hegységből hat vízfolyás táplálja, közülük a pákozdi Bella-patak a legszámottevőbb. Velencénél ömlik bele a Bágyom-ér, déli irányból pedig három árok torkollik a tóba. Lefolyását a mesterséges Dinnyés–Kajtori-csatorna biztosítja. A tóban két mesterséges sziget található: a Cserepes-sziget és a Velencei-sziget.

A Velencei-tó ásványi anyagokban (nátrium és magnézium) gazdag, kiváló vize a kimerült szervezetet felfrissíti, regenerálja. A fürdésen kívül a reumatikus fájdalmak enyhítésére is alkalmas.



### 14. A fürdővíz térképe:



### **15. A fürdővíz, továbbá az érintett fürdővíz vízgyűjtő területére eső, esetleges szennyezés forrását képező egyéb felszíni vizek fizikai, földrajzi és hidrológiai jellemzői:**

A Velencei-tó vízgyűjtőterülete a Velencei-hegységre, a Vértes-hegység délkeleti lejtőjére, és a Mezőföld északi részére terjed ki. Nagysága: 623 km<sup>2</sup>, melyből a tó területe 24,2 km<sup>2</sup>. Fő táplálója a vízpótló tározókkal szabályozott Császárvíz, és a Vereb-Pázmándi-vízfolyás (Bágyom-patak). A tóból a fölös vizeket a Dinnyés-Kajtori-csatorna vezeti le a Nádor-csatornába.

A vízgyűjtő terület igen heterogén, ami megmutatkozik domborzatában, a különböző korú és felépítésű hegységi, domsági és síksági területeiben. A terület legnagyobb része, 47 %-a szántó, jelentős részben 22% erdő, és rét-legelő 13 %-ban.

A Velencei-tó a Velencei-hegység lábánál, lapos süllyedékben fekszik. Földtörténeti viszonylatban fiatal képződmény, 10-12 ezer évre becsülik.

A vízgyűjtő legidősebb képződménye a Velencei-hegység gránitja. A vízgyűjtő terület északi része karsztos, itt a csapadékjelentős része beszivárog a mélyebb rétegekbe, így a lefolyás erről a területről minimális.

A vízgyűjtő jelentősebb vízfolyásai a Burján-árok, a Rovákja-patak, a Császárvíz, és a Vereb-Pázmándi vízfolyás (Bágyom-patak) a Cibulka-patakkal. A Császárvíz a Velencei-tó teljes vízgyűjtőjének 67%-áról szállítja a vizet a tóba. A Vereb-Pázmándi-vízfolyás a Velencei-tó második legjelentősebb tápláló vízfolyása. A vízgyűjtő terület kisebb vízfolyásai a Bella- és a Lapos-völgyi patak, a Száraz-árok, a Koldus-árok, a Sukorói-ér, a Halas-tói-árok, és a Velencénél beömlő Csontréti-patak. Ezek a vízfolyások azonban szélsőséges vízháztartásúak, általában csak igen csapadékos időszakban szállítanak vizet. A tó déli partján jelentősebb vízfolyás a Dinnyési-határárok és a Gárdonyi-patak, melyek szintén időszakos vízfolyások

A Császárvízen két VIZIG kezeléssel tározó létesült, melyeknek elsődleges hasznosítási célja a Velencei-tó vízpótlásának biztosítása. A Pátkai-tározó 1974-ben létesült, a tavaszi árvizekből 7,85 millió m<sup>3</sup> vízmennyiség fogható fel, és további 1,35 millió m<sup>3</sup> víz lefolyása késleltethető árvízi túlduzzasztással. A Zámolyi-tározó vízgyűjtő területe 248 km<sup>2</sup>, térfogata 4,5 millió m<sup>3</sup>, amely az árvizek időszakos visszatartásával 3,3 millió m<sup>3</sup>-rel - ideiglenesen - megnövelhető. Másodlagosan, az elsődleges célnak teljesen alárendelten a Pátkai-tározót horgász-, illetve üdülőtóként, a Zámolyi-tározót halászati céllal hasznosítják.

A Velencei-tó természetvédelmi oltalom alatt álló különleges terület. Nyugati részén található az 1958 óta védett Velencei-tavi Madárrezervátum Természetvédelmi Terület, amely országos védettsége mellett NATURA 2000 különleges madárvédelmi terület is. AZ 1996. LIII. természetvédelmi törvény alapján ex lege szikes tó. 1979 óta a Dinnyési fertővel közösen szerepel a nemzetközi jelentőségű vizes élőhelyek listáján (Ramsari Egyezmény).

A Velencei-tó különlegessége a többi magyarországi állóvízhez képest, hogy két állóvíz víztestre tagolódik. Nyugati oldalán található nádas-lápi, középső-és keleti oldalán pedig nyílt vizes terület.

A nádasok területe az 1970-es években a Velencei-tavi Fejlesztési Program előírásai szerint elvégzett nádas-kotrások után a 2004. évi felmérés szerint 10,3 km<sup>2</sup>, mely a 2015. évi Velencei tavi növény és nádas térképezés alapján a teljes nádfelület 9,34 km<sup>2</sup>, melynek rendszeres kezeléséről, aratásáról folyamatosan kell gondoskodni.

Az engedélyezett vízhasználatok oly mértékben lekötik a vízkészleteket, hogy a szárazabb időszakokban szigorú korlátozást kell foganatosítani. A tározók alatti vízfolyás szakaszok az aszályos időszakokban nem jutnak megfelelő mennyiségű vízhez. A vízhasználatok engedélyezése, korlátozása és tó vízszint szabályozása sokszor ütközik az üdülési és természetvédelmi érdekekkel.

8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., Tel: 22/526-900, Fax: 22/526-905,

E-mail: [hivatal@fejer.gov.hu](mailto:hivatal@fejer.gov.hu), Hivatali kapu: FEJERKHIV, KRID: 201739703

Fejér Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály

Ügyintézés helye: 8000 Székesfehérvár, Mátyás király krt. 13.

Telefon: 22/795-672, e-mail: [titkarsag.nepegeszsegugy@fejer.gov.hu](mailto:titkarsag.nepegeszsegugy@fejer.gov.hu),

Hivatali kapu: FMKHNEPEG, KRID: 536555342

A Velencei-tó maximális vízszintje az érvényben lévő üzemeltetési szabályzat szerint az agárdi vízmérce „0” pontjához (102,62 m B. f.) viszonyított +170 cm, amely egy több lépcsőben kialakult maximális szabályozási szint. A régi partvédművek nagy részének magassága és műszaki alkalmassága azonban továbbra is a korábban használatos, alacsonyabb vízszintekhez igazodott. A partvédművek és a mögöttes területek magasságának többsége már nem felelt meg az érvényben lévő jogszabálynak, ezzel komoly vízelvezetési problémákat okozva a tó közvetlen parti sávjában, melyet tovább súlyosbított a tó „nagyvízi medrének” átfogó vízrendezésének megoldatlansága. A magassági hiányok mellett további problémák voltak a meglévő partvédművek súlyosan leromlott állaga, ennek a problémáknak a megoldására kezdődött 2016-ban, teljesen Európai Unió támogatás keretében a „Velencei-tavi partfal komplex fenntartható rehabilitációja” című KEHOP-1.3.0-15-2016-00015 azonosító számú projekt, melynek műszaki átadása 2021. június 10.-én történt meg. A projekt kiviteli munkái számos strandot, partfalat és kikötőt érintett, melynek során, elbontásra kerül kb. 5,2 km partvédmű, valamint a jogszabályban megfogalmazott műszaki feltételeknek megfelelő, azt kielégítő műszaki paraméterekkel épült kb. 29,0 km új partvédmű melynek magassága az agárdi vízmérce „0” pontjához (102,62 m B. f.) viszonyított +210 cm. A projekt végrehajtása során 6 természetes ivóhely, illetve 2 fenntartható halbölcső létesül.

Az Agárd, Tini Strandnál a tómeder és a strand partfala a Magyar Állam tulajdonában és a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság Fejér Vármegyei Szakasztechnika kezelésében van. A strand szárazulati területei Gárdonyi Város Önkormányzat tulajdonában Tulajdonosi hozzájárulás alapján, 5.000 m<sup>2</sup> Gárdonyi Városüzemeltetési Kft. üzemeltetésében vannak.

A strand partfala a „Velencei-tavi partfal komplex fenntartható rehabilitációja” című KEHOP-1.3.0-15-2016-00015 azonosító számú projekt keretein belül megújításra került és az alábbi kivitelezési munkák zajlottak. A víz felőli oldalon 1:1 rézsűhajlású betonba rakott terméskő burkolatú rézsű lett kialakítva. A rézsű burkolathoz szervesen kapcsolódik a járófelület mely betonba rakott kőburkolat, melyhez közvetlenül csatlakozik a térkővel kirakott járdafelület. A partfal vízfelőli oldalán, a régi kőszórás rendezése, és pótlása is megtörtént, ami hullámvédelmi feladatokat lát el. A strandtól nyugatra eső partszakaszon (ami nem része a strandnak), a partfalra 50 cm-es beton hullámtörő mellvéd került kiépítésre, a magas vízálláskor előforduló kihullámozás elleni védelem érdekében. A strand nyugati oldala mellett volt Brajnovics kikötő, a projekt alatt átalakításra került, és az itt található 3 db csapadékbevezető csatorna felújítása is megtörtént.

## **16. Azon szennyezési okok, szennyezési források meghatározása és értékelése, amelyek a fürdővizekre hatással lehetnek és károsíthatják a fürdőzők egészségét:**

A vízfolyások vízminőségét az állattartó telepekről származó terhelések és a kommunális szennyvíz bevezetések befolyásolják. A halastavak, duzzasztások hatása is kedvezőtlen a vízminőségre, hiszen a folyóvizekre jellemző vízminőség a tározás hatására jelentősen megváltozik. A vízfolyások kémiai összetétele nem kirívóan rossz, de a Velencei-tó tápanyag szintje mégis magas, vízminőségi problémák (például: algásodás) előfordulnak. A Velencei-tóban 2023-ban megjelent pikoalga miatt a vízminőséget a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság szakemberei folyamatosan mintázzák és ellenőrzik. A Velencei-tóból származó vízmintákból a pikoalagában, a kutatók által ismert cianobakteriális toxin nem volt kimutatható, tehát valószínűsíthetően nem toxin termelő algafajról van szó. Az üdülési, horgászati tevékenység is jelentősen terheli a tó víztestet. Tovább rontja a helyzetet a tó környékének helytelen csapadékvíz elvezetése, amely záporok idején „kiöblíti” a csatornahálózatot és azt a tóba mossa.

### *Szennyvíz elhelyezés*

A Velencei-tó vízgyűjtő területén 4 darab szennyvíztisztító üzemel. A Velencei-tó parti településeinél a csatornázottság kiépítése teljes körű, a tó partjával párhuzamosan épült regionális szennyvízelvezető rendszeren keresztül. A gravitációs főgyűjtőn + regionális szennyvíz átemelőkön összegyűjtött szennyvíz az agárdi szennyvíztisztító telepre kerül. A szennyvízcsatorna-hálózat és szennyvíztelep bővítése 2006-ban fejeződött be. Ezzel megvalósult, hogy mind az állandó, mind az ideiglenes fogyasztóknál (üdülőtulajdonosok) el lehet érni a 95 %-os rákötöttséget, valamint biztosítva van csúcsidényben is a keletkező szennyvíz megfelelő tisztítása, elvezetése. Az agárdi szennyvíztisztítóban keletkező tisztított szennyvíz a vízgyűjtőről kivezetésre kerül a Dinnyés-Kajtori-csatornán keresztül a Nádor vízgyűjtőjébe. A tisztított szennyvíz egy része hasznosításra kerül a Dinnyés Fertő vízpótlására, mely 5,3 km<sup>2</sup>.

### *Ipar*

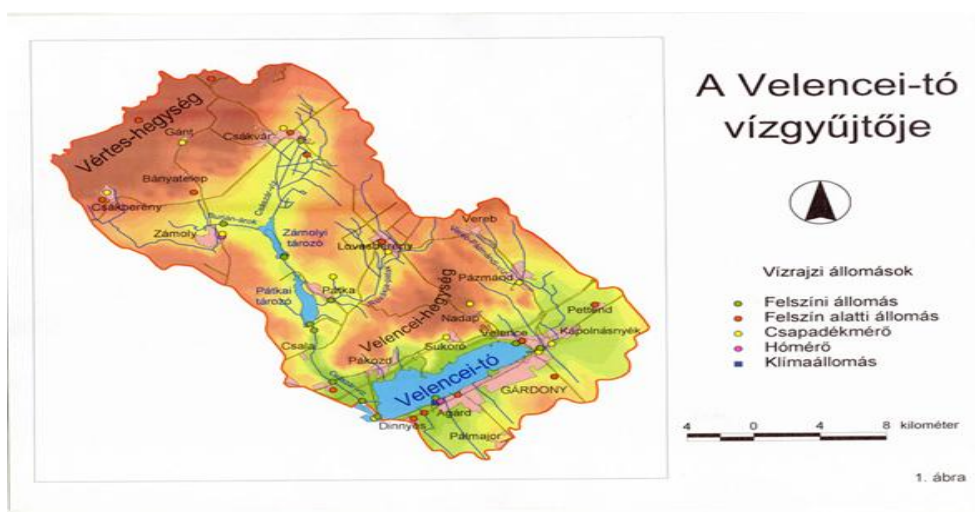
A vizsgált területen nincs számottevő ipari létesítmény. Az itt működő gazdasági társaságokra, kisüzemekre egyaránt jellemző, hogy képződő szennyvizüket közcsonnába vezetik.

### *Hulladékkezelés*

A Velencei-tó környezetében nyilvántartott kommunális hulladéklerakó telep nem található.

A Velencei-tó környékén ipari vagy veszélyes hulladéklerakó nem üzemel.

## 17. Vízgyűjtő terület térkép:



18. Átlagos éves csapadék-mennyiség: 868 mm

19. A legcsapadékosabb hónap megnevezése: május

20. A legszárazabb hónap megnevezése: március

21. A vízgyűjtő-kerület azonosítója: HU-1000

22. A vízgyűjtő-kerület neve: Danube

23. Részvízgyűjtő-kerület azonosítója: HUAEP180

**24. Részvízgyűjtő-kerület neve:** Duna

**A fürdőhely jellemzése**

A VVSI Sport Hotel Strand a Velencei-tó déli partján, Gárdony-Agárd településen található.

**25. A fürdőhely hossza:** 200 m

GPS X1 koordináta: 47.19542

GPS Y1 koordináta: 18.59484

GPS X2 koordináta: 47.196209

GPS Y2 koordináta: 18.596640

**26. Pihenőterület jellege:** elkerített, füves, jellemzően napos

**27. A fürdőhely:** közművesített

**28. Vendéglátó és kereskedelmi egységek:** nincsenek

**29. A parton található szabadtéri élményelemek:** strandröplabda pálya, szabadtéri konditerem, gyermek játszótér, homokozó

**30. Vízi élményelemek:** „gyermekmedence” rész

**31. A fürdőhely:** nem akadálymentesített.

**32. A víz megközelítése:** lépcsős

**33. A parti sáv jellemzése:** betonos, fűvezett

**34. Parti sáv növényzetének jellemzése:** fű

**35. Parkolási lehetőség:** a strand közelében biztosított

**A fürdővíz adatai:**

**36. A monitoring pont GPS koordinátái:**

GPS X1: 47.196049

GPS Y1: 18.596285

**37. A felszíni víz használati jellege:** rekreáció

**38. A fürdőzők napi átlagos száma a szezonban:** kb. 45 fő

**39. A fürdőzők napi maximális száma a szezonban:** kb. 100 fő.

**Hidrogeológiai jellemzők:**

**40. A víz átlaghőmérséklete a szezonban:** 22 °C.

**41. Átlagos vízmélység:** 1,28 m

**42. Maximum vízmélység:** 1,47 m

**43. A víztestben:** erős vízáramlás nem jellemző.

---

**44. Víztest azonosítója:** AIQ 960

**45. Víztest neve:** Velencei-tó

**46. A víztest tipológiai leírása:** ovális

**47. A strand vízmélység profilja:** lankás

**48. Mederanyag jellemzése:** homok, iszap, agyag

**49. Meder becsült minimális üledékvastagsága:** 2 cm

**50. Meder becsült maximális üledékvastagsága.** 5 cm

**51. Befolyó vízfolyások** közvetlenül a fürdőhelyre befolyó víz nincs, az egész tó tekintetében a Császár víz és a Vereb-Pázmándi vízfolyás a fő táplálók, további jelentősebb vízfolyások Burján-árok, Rovákjapatak, Cibulka-patak.

**52. Megcsapoló vízfolyások nevei (felsorolás):** a fürdőhely tekintetében közvetlen nincs, az egész tó tekintetében a Dinnyés-Kajtori csatorna

**53. Uralkodó szélirány:** észak-nyugati

**54. A fürdőzési szezonban nem jellemzőek a területen a heves szélviharok.**

**55. A fürdőzési szezonban jellemzőek a területen a heves esőzések.**

**56. A fürdőzési szezonban jellemző a területen az erős napsugárzás.**

**57. Kommunális infrastruktúra:**

Nemenként elkülönített illemhelyek: 2 férfi illemhely, 2 piszoár, 4 női illemhely, 1 akadálymentesített illemhely, 8 szabadtéri hidegvizes zuhanyzó. 4 db szabadtéri öltözők Csatornázott. Ivóvízellátás városi hálózatra kötött. Hulladékgyűjtők rendelkezésre állnak, hulladékszállítást közszolgáltató végzi. Ivókút rendelkezésre áll.

**58. Csapadékvíz bevezetés közvetlen nincs.**

**59. Cianobaktérium burjánzás a tó jellegéből adódóan (sekély vízű, hamar felmelegszik) előfordulhat, de a laboratóriumi fürdővíz vizsgálati eredmények alapján az elmúlt években nem volt tapasztalható.**

**60. Mikrofiton és vagy fitoplankton burjánzásának kockázata: nem áll fenn**

**61. Nagyobb méretű halpusztulás kockázata:** nagyobb mértékű halpusztulás utoljára 2021. évben fordult elő

**62. Rövid távú szennyezés kockázata (RTSZ):** fennáll

**63. Lehetséges rövid távú szennyező források:** fürdőzők, kikötő, csapadékvíz

